

# АГРОКРУГ

Федеральная сеть агрополисов

+7 (499) 938 6038  
[www.agrokrug.com](http://www.agrokrug.com)

## О КОМПАНИИ



**АГРОКРУГ**  
Федеральная сеть агрополисов

Федеральная сеть агрополисов, в основе которой лежит развитие современного фермерства, агротуризма, образования, а также организация переработки и сбыта готовой продукции, с использованием современных цифровых технологий.

www.agrokrug.com +7 (499) 938 6038



Компания выбрала стратегию лидера, которая обязывает АГРОКРУГ к непрерывному движению вперед.

Целью является создание современной компании в секторе сельского хозяйства, туризма и образования, обеспечивающей резидентов высоким доходом, а потребителей — вкусными и натуральными продуктами, витаминами и экологически чистыми местами для развития агробизнеса и туризма.

Реализация этой амбициозной цели предполагает создание Федеральной сети агрополисов (более 1 000 ед.) под единым брендом.

## С ЧЕМ СТАЛКИВАЮТСЯ ПОТРЕБИТЕЛИ?

Приверженцев здорового и экологически чистого питания с каждым годом становится все больше. Если раньше большинство россиян выбирало в качестве перекуса фаст-фуд, то в последние годы на смену ему пришли фрукты и ягоды.

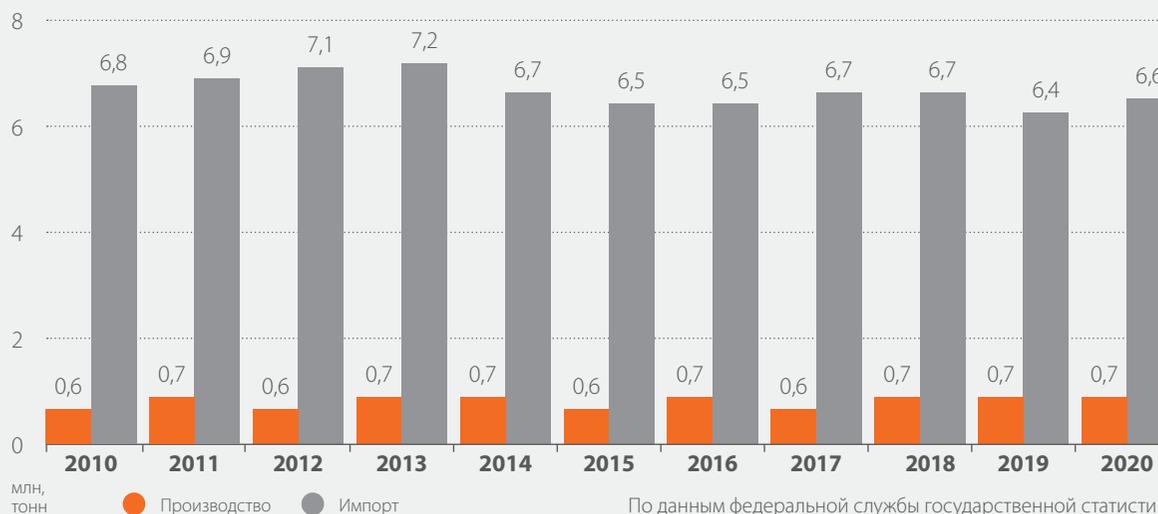
### ФРУКТЫ И ЯГОДЫ В РОССИИ:

- Дорогие ✗ В основном сезонные (доступны в ограниченное время) ✗
- Имеют узкий ассортимент (выбор готовой продукции между свежими ягодами, замороженными и вареньем) ✗
- Нет стандартов производства и качества (непонятно где, когда и кем производятся) ✗

### В ЧЕМ ПРИЧИНА

- ✗ 88% потребления фруктов и ягод — импорт
- ✗ 12% локальная продукция

### ПРОИЗВОДСТВО И ИМПОРТ ПЕРЕРАБОТАННЫХ ЯГОД



МЕДИЦИНСКИЕ  
**НОРМЫ**  
ПОТРЕБЛЕНИЯ

**ЯГОД**  
НА 1 ЧЕЛОВЕКА  
СОСТАВЛЯЕТ

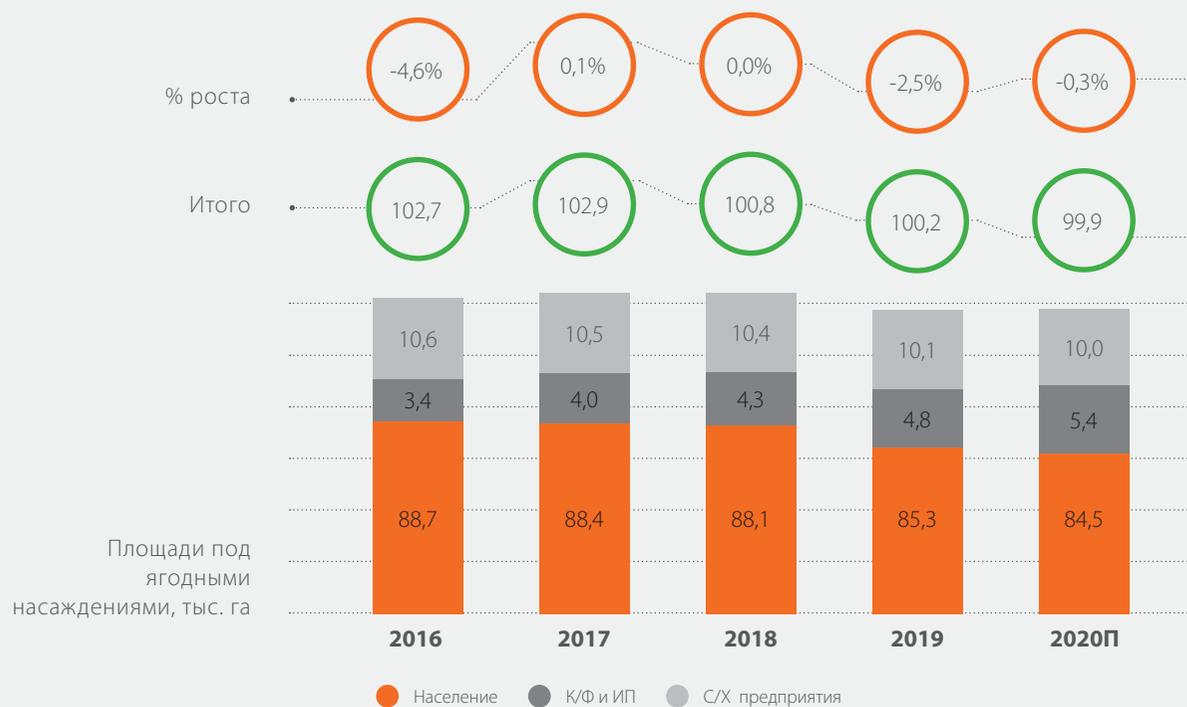
36,5 кг  
В ГОД

По данным Министерства здравоохранения РФ

# С ЧЕМ СТАЛКИВАЮТСЯ РОССИЙСКИЕ ФЕРМЕРЫ?



Отсутствие базовых знаний по подбору и обучению персонала, использованию современных цифровых технологий и систематизации всех бизнес-процессов.



## В ЧЕМ ПРИЧИНА

- ✗ Ограниченные инвестиции
- ✗ Высокие риски и отсутствие поддержки
- ✗ Ограниченные знания в сельском хозяйстве и отсутствие централизованного обучения всех категорий работников
- ✗ Отсутствие высокоскоростного интернета в сельской местности
- ✗ Доход ограничен оптовой ценой и нет гарантированного сбыта готовой продукции

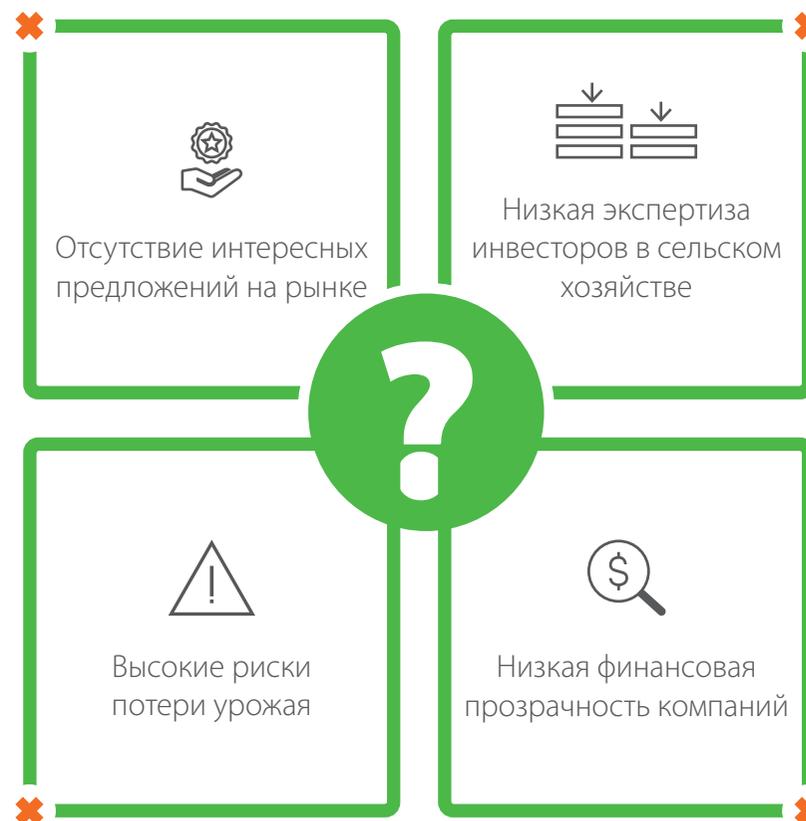
По данным Росстата, площади ягодников в 2019 г. снизились по сравнению с предыдущим годом на 2,5% (с 102,8 до 100,2 тыс. га), а в 2020 г. площади под ягодниками продолжают сокращаться до 99,9 тыс. га, что на 0,3% ниже уровня 2019 г.

# С ЧЕМ СТАЛКИВАЮТСЯ ИНВЕСТОРЫ?

Несмотря на ключевую роль в обеспечении продовольственной безопасности страны, с точки зрения инвестиций сельское хозяйство среди других отраслей является скорее аутсайдером. К примеру, в 2018 году доля инвестиций в сельское хозяйство в совокупных инвестициях в основной капитал составила всего 3,2%.



## В ЧЕМ ПРИЧИНА?



# ДОКТРИНА ПРОДОВОЛЬСТВЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ 2030

Российское правительство приняло «Доктрину продовольственной безопасности 2030» с целями по стратегическому развитию агропромышленного сектора, в том числе и по развитию фруктового и ягодного направления.

Огромные территории не освоены и должны быть введены в оборот



Более 80% плодово-ягодных садов заброшены



Развитие внутреннего туризма является приоритетным



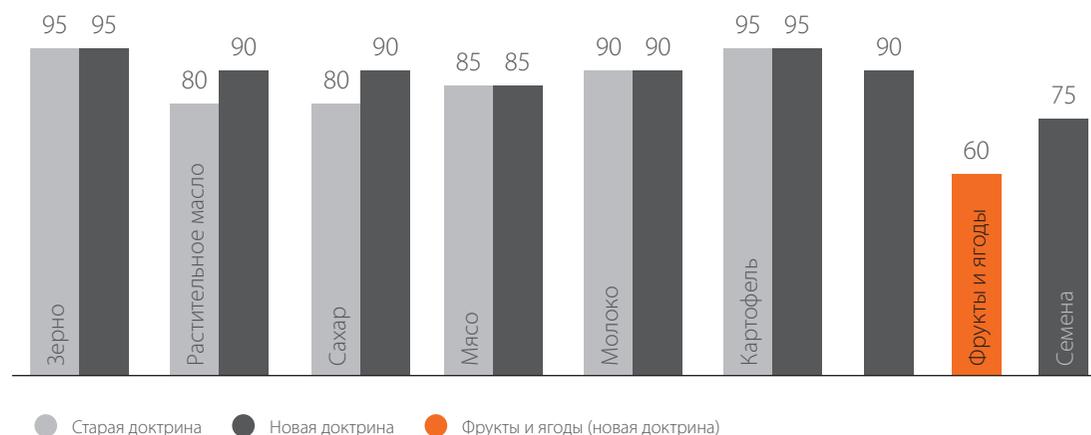
Рост объема удаленной работы позволяет жить вне мегаполисов



Рынок фруктов и ягод не консолидирован



По новой доктрине министерству сельского хозяйства необходимо достичь следующего планового уровня самообеспечения сельхоз продукцией (в %)



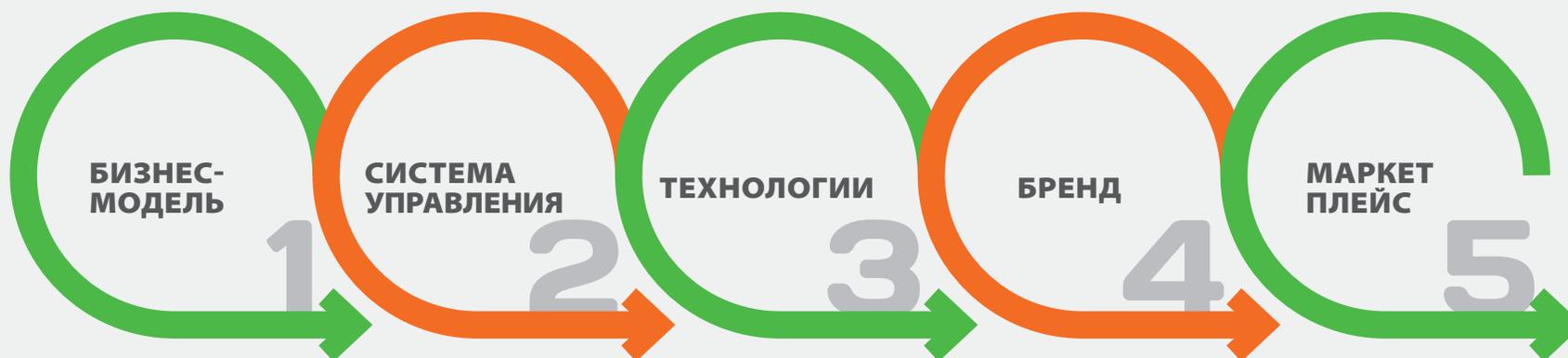
Агросектор должен не только обеспечивать продовольственную безопасность страны, но и приносить прибыль от поставок на экспорт

# РЕШЕНИЕ



Создание Федеральной сети агрополисов АГРОКРУГ (1000 ед.), которая основана на существующем MVP, с единой поддержкой и управлением.

## ФЕДЕРАЛЬНУЮ СЕТЬ АГРОПОЛИСОВ АГРОКРУГ ОБЪЕДИНЯЕТ:



## НАШИ IT РЕШЕНИЯ СОЗДАЮТ ИНТЕГРАЦИЮ МЕЖДУ



Землевладельцами

Инвесторами

Фермерами

Предпринимателями

Производителями

Продавцами

Покупателями

# ТИПОВАЯ СТРУКТУРА АГРОПОЛИСА

АГРОКРУГ — совокупность фермерских хозяйств, занимающихся растениеводством, агротуризмом и образованием, используя цифровые технологии, расположенных на одной территории, которые обслуживает единая сервисная компания, обеспечивающая сбор, переработку и сбыт продукции под единым брендом.

## IT ПЛАТФОРМА

Современная цифровая площадка для управления агробизнесом



### ЗЕМЛЯ > 250 ГА

Территория, на которой размещается агрополис

### СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ

Возделывание, обслуживание и поддержка агробизнеса

### ИНФРАСТРУКТУРА

Платформа для комфортного проживания и развития агробизнеса

### АКАДЕМИЯ ФЕРМЕРСТВА

Обучение резидентов передовым технологиям в сельском хозяйстве

### ФЕРМЕРЫ

Резиденты — собственники агробизнеса в агрополисе

### АГРОТУРИЗМ

Создание экологически чистых площадок для семейного и корпоративного отдыха

### ГОТОВАЯ ПРОДУКЦИЯ

Сбор, выкуп, переработка и хранение натуральной продукции

### ДИСТРИБУЦИЯ И ПРОДАЖА

Реализация продукции под единым брендом федеральной сети агрополисов



# MVP АГРОПОЛИСА

Базовой площадкой для разработки бизнес-модели был выбран Агропарк «Долина мечты» площадью 750 га, расположенный в 100 км от Москвы.



**Старт проекта:** 2017 году

**Инвестиции:** 250 000 000 руб.

**Общая прибыль:** 525 000 000 руб.

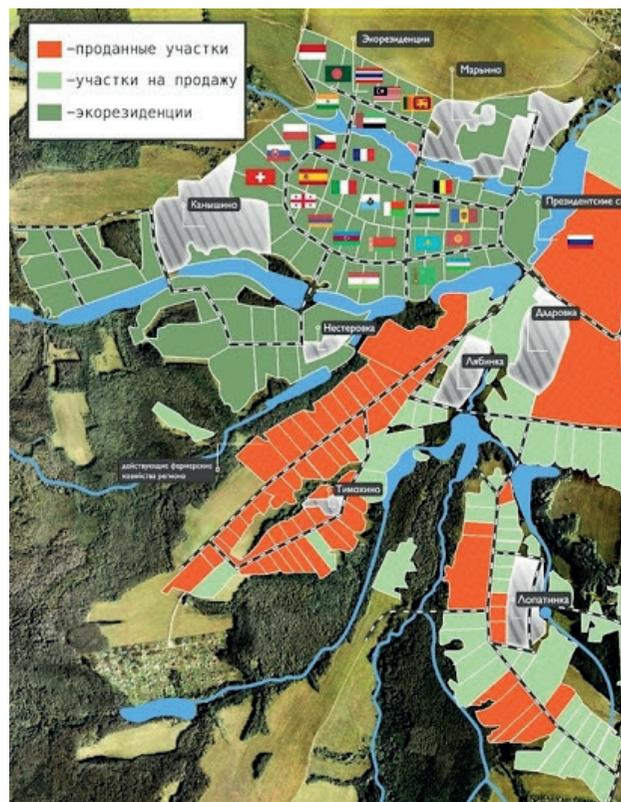
**Окупаемость:** менее 3 лет

www.agrokrug.com +7 (499) 938 6038



## У НАС ЕСТЬ:

Проверенная, максимально устойчивая бизнес-модель, минимизирующая риски



- ✓ Прибыльные плантации
- ✓ Обучение агрономами резидентов агрополисов
- ✓ Централизованный выкуп урожая, его переработка и сбыт готовой продукции
- ✓ Доход от агротуризма
- ✓ Единый бренд

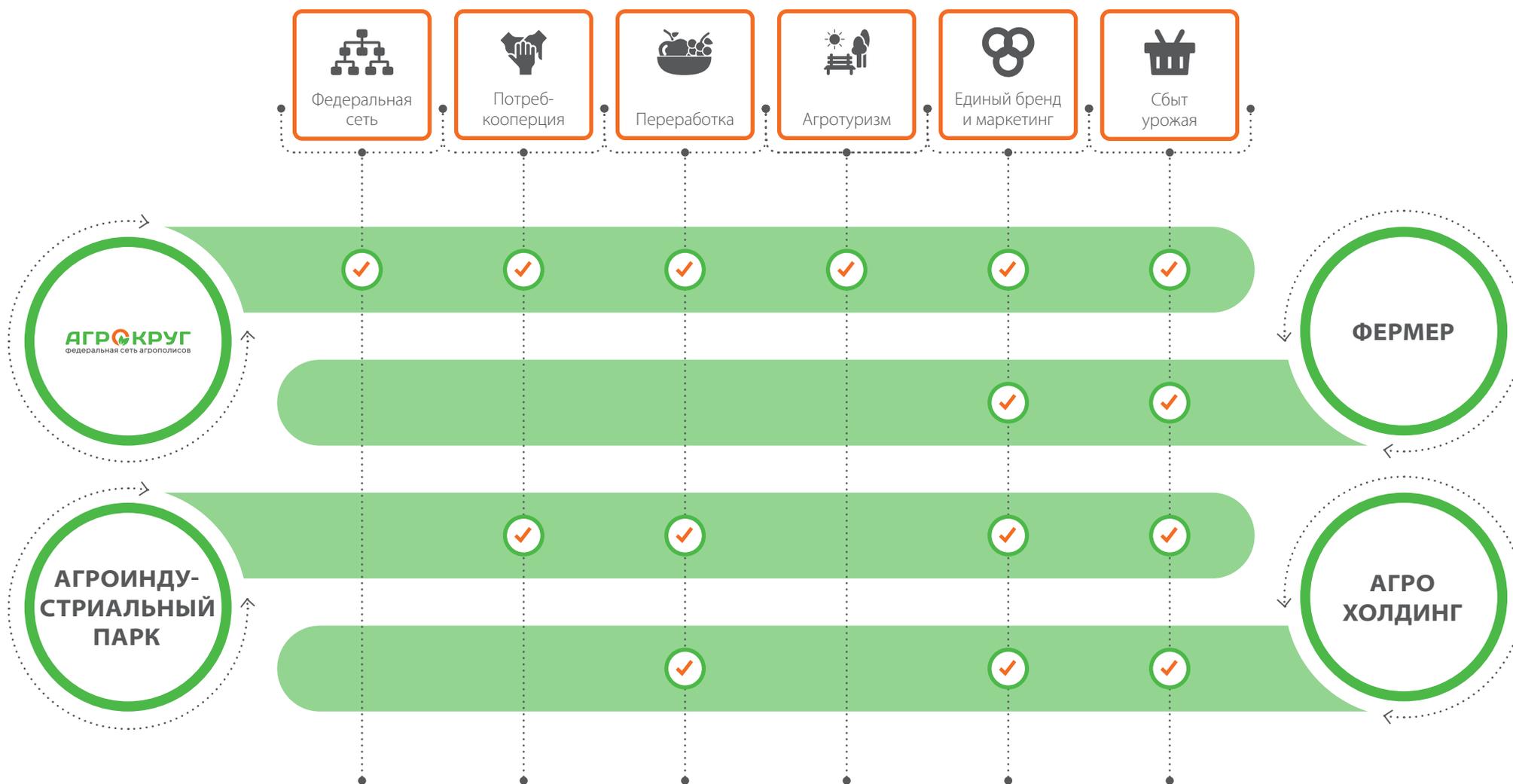
# ДОХОДНОСТЬ БИЗНЕСА

Собственный Агрополис является одним из самых эффективных долгосрочных вложений средств, которые застрахованы увеличивающейся с возрастом стоимостью плантаций и земли.

С развитием инфраструктуры и ростом урожайности увеличивается прибыль резидентов и доходность собственника.



# НАШИ КОНКУРЕНТЫ



# ВЗАИМОДЕЙСТВУЕМ





**ЖДЕМ ВАС  
В ГОСТИ**

**+7 (499) 938 6038  
[www.agrokrug.com](http://www.agrokrug.com)**